

**ПРОТОКОЛ № 1 от 29 марта 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

29 марта 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, ул. Байкальская 321.

Дата проведения общего собрания: 29 марта 2019 года.

Инициатор собрания: Хомкалов Дмитрий Владимирович кв. 102, по адресу г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 321, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/184/2014-193 от 08.10.2014г.

Место проведения собрания: г. Иркутск, ул. Байкальская 321, в подъезде, на площадке 1-го этажа.

Порядок проведения общего собрания: путем совместного присутствия собственников помещений и принятия решений по вопросам, представленным на голосовании.

Председатель собрания: Хомкалов Дмитрий Владимирович (кв. 102), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/184/2014-193 от 08.10.2014г.

Секретарь: Марченко Альбина Алексеевна (кв. 106), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/144/2014-275 от 22.07.2014г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Хомкалов Дмитрий Владимирович (кв. 102), Марченко Альбина Алексеевна (кв. 106).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 8 084,50 (восемь тысяч восемьдесят четыре целых пять десятых) м², в том числе 7 315,10 (семь тысяч триста пятнадцать целых одна десятая) м² жилых помещений и 769,40 (семьсот шестьдесят девять целых четыре десятых) м² нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 85 собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 4 288,3 м², количество голосов которых составляет 53,04 голосов, что соответствует 53,04 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: инициатора собрания Хомкалова Дмитрия Владимировича (кв. 93).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Хомкалов Дмитрий Владимирович (кв. 102), секретаря: Марченко Альбина Алексеевна (кв. 106).

Голосовали:

"За" - 4 288,30 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Хомкалов Дмитрий Владимирович (кв. 102), секретаря: Марченко Альбина Алексеевна (кв. 106).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: инициатора собрания Хомкалова Дмитрия Владимировича (кв. 93).

Предложено: Проголосовать за заключение прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.04.2019г.

Голосовали:

"За" - 4 288,30 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключить прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.04.2019г.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтаир Плюс».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 3 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 1 листе.

Председатель собрания: В.С.Т. (Хомкалов Дмитрий Владимирович) «29» марта 2019г.

Секретарь собрания: А.В.М. (Марченко Альбина Алексеевна) «29» марта 2019г.

Л.С.С.
(Окобоярова Л.С.)