

**ПРОТОКОЛ № 1 от 29 марта 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

29 марта 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск; ул. Байкальская 313.

Дата проведения общего собрания: 29 марта 2019 года.

Инициатор собрания: Стрельцова Рашида Зарифовна кв. 13, по адресу г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 313, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/005/2015-2553/1 от 31.03.2015г.

Место проведения собрания: г. Иркутск, ул. Байкальская 313, в подъезде, на площадке 1-го этажа.

Порядок проведения общего собрания: путем совместного присутствия собственников помещений и принятия решений по вопросам, представленным на голосовании.

Председатель собрания: Стрельцова Рашида Зарифовна (кв. 13), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/005/2015-2553/1 от 31.03.2015г.

Секретарь: Первухина Анна Васильевна (кв. 24), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/044/2015-5234/2 от 14.04.2015г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Стрельцова Рашида Зарифовна (кв. 13), Первухина Анна Васильевна (кв. 24).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5 325,30 (пять тысяч триста двадцать пять целых три десятых) м², в том числе 5 046,50 (пять тысяч сорок шесть целых пять десятых) м² жилых помещений и 278,80 (двести семьдесят восемь целых восемь десятых) м² нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 54 собственника помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 2 737,9 м², количество голосов которых составляет 51,41 голосов, что соответствует 51,41 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: инициатора собрания Стрельцову Рашиду Зарифовну (кв. 13).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Стрельцова Рашида Зарифовна (кв. 13), секретаря: Первухина Анна Васильевна (кв. 24).

Голосовали:

"За" - 2 737,90 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Стрельцова Рашида Зарифовна (кв. 13), секретаря: Первухина Анна Васильевна (кв. 24).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: инициатора собрания Стрельцову Рашиду Зарифовну (кв. 13).

Предложено: Проголосовать за заключение прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.04.2019г.

Голосовали:

"За" - 2 476,00 м² = 90,43 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 261,90 м² = 9,57 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключить прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.04.2019г.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтаир Плюс».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 3 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 1 листе.

Председатель собрания: _____ (Стрельцова Рашида Зарифовна) « 29 » 03 2019г.

Секретарь собрания: _____ (Первухина Анна Васильевна) « 29 » 03 2019г.